

FUTURO DE LA BIBLIOTECA

PREGUNTAS & RESPUESTAS

El sábado 5 de Octubre, la Ciudad de SSP (South St. Paul) comenzó el proceso de compromiso de la comunidad proporcionando hojas informativas sobre el futuro de la Biblioteca South St. Paul en *On The Road Again*. Durante ese evento, entregamos una serie de hojas informativas al público y recibimos una serie de preguntas. Este documento destaca las preguntas recurrentes que recibimos e intenta dar respuestas desde la perspectiva de la ciudad.

1. P: *¿Está la Ciudad considerando eliminar el servicio de biblioteca de la comunidad?*

R: No, eliminar el servicio de biblioteca de la comunidad no es una opción para el Ayuntamiento y no ha sido una consideración.

2. P: *¿Se destruirá la estructura de la biblioteca existente?*

R: El Ayuntamiento ha dejado claro que apoyan la preservación del edificio original de 1927 debido a su valor histórico y al carácter del edificio. La adición de 1964 probablemente sería eliminada si la biblioteca se expandiera en el sitio actual o si se mudara a un nuevo lugar.

3. P: *¿Por qué está la Ciudad considerando entregar el funcionamiento de la biblioteca al Condado de Dakota?*

R: Esta opción es una consideración debido a las siguientes razones:

- Los gastos de funcionamiento serían asumidos por el Condado de Dakota y se distribuirían en todo el Condado. Basado en las sumas presupuestadas para 2019, la Ciudad recaudó \$767,739 para apoyar las operaciones de la biblioteca. Si el Condado de Dakota asumiera esos costos, SSP (South St. Paul) ahorraría más de \$319,000 al año que podrían reasignarse a otras necesidades, como la sustitución de infraestructura. A medida que los gastos de funcionamiento sigan aumentando con el tiempo, los ahorros aumentarán aún más.
- Si el Condado de Dakota asumiera el funcionamiento de la biblioteca, también pagarían los costos de capital para mejorar las instalaciones supeditadas a que la Ciudad proporcione un lugar que cumpla con sus criterios para la construcción de la instalación. El mayor desafío en ese sentido es proporcionar un lugar que pueda alojar suficiente estacionamiento. Dependiendo del lugar elegido, los gastos de capital de una biblioteca ampliada o nueva oscilan entre \$6,015,000 y \$8,933,000, basado en el valor previsto de el dólar en 2022 (ese año fue elegido dado a que es lo más pronto que se podría construir una instalación). Al no tener ese costo financiado por la Ciudad, ¡podemos ahorrar entre \$471,750 y \$699,100 al año durante los próximos 20 años!
- El Condado de Dakota ofrece servicios de biblioteca muy apreciados al resto del Condado. Aunque habría diferencias, se cree que nuestra comunidad seguiría siendo bien atendida por sus servicios.

4. P: La biblioteca actual nos sirve bien. ¿Qué hay de malo en las instalaciones actuales?

R: Esto puede agruparse en tres categorías: Deficiencias en la Construcción, Mejoras en la Construcción y Deficiencias del Sitio. Éstos son los desafíos por categoría identificados en el estudio de 2016 por LSE Architects:

Deficiencias en la Construcción:

- La conexión de servicio eléctrico es obsoleta
- Se debe sustituir el Sistema eléctrico que sirve al edificio de 1927
- Es necesario sustituir la caldera de agua caliente en el edificio de 1927
- La tubería de agua caliente es generalmente inaccesible
- Los controles para el sistema mecánico están desactualizados y ya no son compatibles
- El techo en el edificio de 1964 necesita ser reemplazado
- Los acabados del suelo están anticuados y desgastados
- El espacio multinivel es ineficiente
- Se necesita un pliegue en el exterior de los ladrillos
- No hay tuberías de protección contra incendios en el edificio

Mejoras en la Construcción:

- Mejorar la zona de cocina del personal
- Proporcionar agua caliente sanitaria para uso del personal
- El mostrador de circulación no acomoda tecnología y no presenta una apariencia atractiva
- No hay sala de trabajo para el personal
- No hay salas de reuniones públicas
- No hay cubículos disponibles para estudiar
- Necesita espacio silencioso para adultos, adolescentes y niños
- El vestíbulo de entrada no es acogedor

Deficiencias del sitio:

- Actualmente solo existen seis espacios de estacionamiento en el lugar. El código de la Ciudad requeriría 75 espacios y 110 para un edificio propuesto de 17,000 pies cuadrados (nota: actualmente se están examinando revisiones que reducirían el número de espacios)
- El lugar tiene sólo 20,477 pies cuadrados de tamaño

5. P: ¿Renovaría el Condado de Dakota las instalaciones de la biblioteca existente?

R: El Condado de Dakota nos ha dicho que debemos presentarles nuestros deseos propuestos para su evaluación. Basándose en criterios que nos han proporcionado previamente, el personal de la ciudad cree que el sitio actual, tal como está, no cumplirá ese criterio. Sin embargo, si las condiciones cambian, especialmente con el Museo Lawshe, dicho sitio puede resultar adecuado.

6. P: *¿Qué otros lugares están siendo considerados?*

R: El informe de la ciudad titulado “Informe sobre Posibles Opciones Relacionadas con el Futuro de la Biblioteca Pública de South St. Paul” identificó ocho posibles opciones de lugares para la nueva construcción, incluyendo el lugar actual. La investigación exhaustiva de estos lugares aún no se ha producido. Para obtener una lista de los lugares incluidos en el informe completo, visite:

<http://www.southstpaul.org/DocumentCenter/View/6044/Library-Report---Final>